



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lääne Päästkeskus  
[laane@rescue.ee](mailto:laane@rescue.ee)

Meie: 02.12.2024 nr 9-6.1/2532

### **Kooskõlastuse taotlus Nurmika maaüksuse detailplaneeringule**

Hiiumaa Vallavalitsuse 09.08.2023 korraldusega nr 457 algatati Kõrgesaare alevikus paikneva Nurmika kinnistu (katastritunnus 20501:001:0557) detailplaneeringu koostamise algatamine ja väljastati lähtetingimused.

Detailplaneeringuga kavandatakse määrata maaüksusele ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks (ehitusaluse pinnaga kokku 300 m<sup>2</sup>), määrata arhitektuursed tingimused hoonetele, tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituutide alad. Detailplaneeringuga on kavandatud maaüksuse sihtostarve 100% elamumaa. Tulekaitse abinõud on täpsemalt kirjeldatud detailplaneeringu seletuskirja punktis 1.10.

Taotleme kooskõlastust Dagopen OÜ poolt koostatud tööle nr 24-03 "Nurmika maaüksuse detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Laid  
abivallavanem

Lisa: Nurmika maaüksuse detailplaneering

Maiken Lukas  
[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)